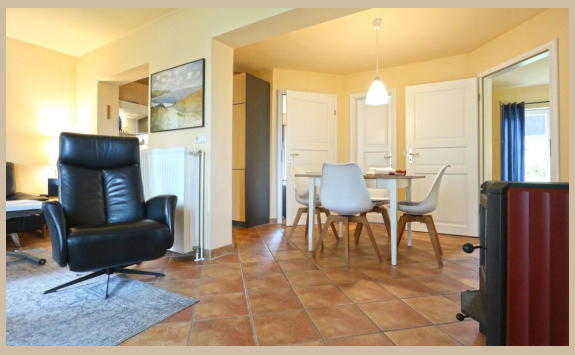

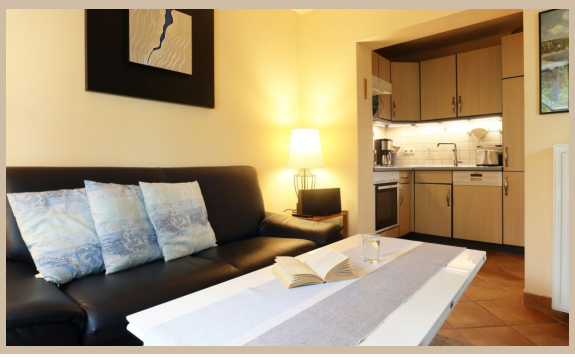

Mariannenweg 35, Haus Svea

inkl. WLAN

Mariannenweg 35, 23946 Ostseebad Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 60 qm

Das Reihenhaus liegt in einem ruhigen Ferienhausgebiet, nur ca. 300m Luftlinie von der Ostsee. In Naher Umgebung befinden sich die Rehakliniken und der Kletterpark im Küstenschutzwald. Gute Einkaufsmöglichkeiten bietet ein Edeka Markt, der fußläufig erreichbar ist. Auch in Bio-Lebensmittelgeschäft mit Bistro sowie das Cafe Toka mit Frühstücksangebot sind in Kürze erreichbar. Über die neue Meerblick Dünenpromenade gelangen Sie bequem zum Ortszentrum von Boltenhagen oder Sie wählen den Weg durch den Küstenschutzwald entlang der Mittelpromenade vorbei an zahlreichen Cafés, Restaurants und kleinen Geschäften.

Das 3-Zimmer-Ferienhaus „Svea“ mit Terrasse und Gartengrundstück besitzt eine Wohnfläche von 60m². Das sehr komfortabel ausgestattete Domizil empfängt max. 4 Gäste. Ein gemütlicher Wohn-/Essbereich, Kaminofen, eine integrierte Wohnküche, zwei separate Schlafzimmer und ein modernisiertes Tageslicht Duschbad mit kostenfreier Waschmaschinennutzung sind vorhanden.

Es empfängt Sie ein gehoben eingerichteter Wohn-/Essbereich mit Kaminofen und einem Komfort-Sofa, zwei Relax-Sessel, Esstisch, Fernseher sowie Musikanlage. Den Internetzugang über WLAN nutzen Sie gebührenfrei. Die in den Wohnraum integrierte Wohnküche ist ideal für die Eigenversorgung: Herd, Backofen, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Frostfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster sowie Geschirrspüler u.v.m. sind vorhanden. Ihre Mahlzeiten nehmen Sie am Esstisch im Wohnbereich zu sich. Während der wärmeren Jahreszeit laden die saisonal möblierte Süd-/West Terrasse und der schöne Garten mit Liegestühlen zum Entspannen ein. Ihre Nächte verbringen Sie in zwei separaten Schlafzimmern jeweils mit Doppelbett (1,60m x 2,00m) und Kleiderschrank.

Das schöne Ferienhaus bietet zudem ein modernisiertes Tageslicht Duschbad mit Waschtisch, Fön, Handtuchheizung und WC. Auch eine Waschmaschine steht zur kostenfreien Nutzung bereit. Ebenso sind Bügeleisen und Bügelbrett vorhanden und zwei zum Haus gehörende Fahrräder, die sich im Garten-Abstellschuppen befinden, können genutzt werden. Ihren PKW parken Sie auf einem Außenstellplatz.

Herzlich willkommen im Ferienhaus „Svea“ im Ostseebad Boltenhagen Ortsteil Tarnewitz.

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH
Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de

Zeitraum 2026		
bis	allg.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
15.09.26	176,00 €	74,00 €
30.09.26	154,00 €	52,00 €
04.10.26	161,00 €	59,00 €
23.12.26	154,00 €	52,00 €
26.12.26	161,00 €	59,00 €

Zeitraum 2027		
bis	allg.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
03.01.27	190,00 €	88,00 €
25.03.27	169,00 €	67,00 €
30.03.27	176,00 €	74,00 €
05.05.27	169,00 €	67,00 €
01.07.27	176,00 €	74,00 €
01.09.27	205,00 €	103,00 €
15.09.27	176,00 €	74,00 €
30.09.27	154,00 €	52,00 €
03.10.27	161,00 €	59,00 €
23.12.27	154,00 €	52,00 €
26.12.27	161,00 €	59,00 €

Zeitraum 2028		
bis	allg.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
02.01.28	190,00 €	88,00 €
13.04.28	169,00 €	67,00 €
18.04.28	176,00 €	74,00 €
24.05.28	169,00 €	67,00 €
01.07.28	176,00 €	74,00 €
01.09.28	205,00 €	103,00 €
15.09.28	176,00 €	74,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Strom und Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET. Alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten.

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH

Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de