Smutje, Ferienhaus

* Fasssauna (g.G.) hinter dem Haus!
inkl. WLAN

Lindenstraße 33, 23942 Groß Schwansee
max. 9 Personen, Wohnfläche ca. 132 qm

Erleben Sie einen unvergesslichen Urlaub im Ferienhaus "Smutje". Groß Schwansee ist ein kleines Idyll an der Mecklenburgischen Ostseeküste zwischen dem Seebad Travemünde und dem Ostseebad Boltenhagen. Erholungssuchende Gäste können hier Ruhe und Entspannung pur genießen.

Bei einer Wohnfläche von ca. 132 m², ausgestattet mit hochwertigem Eichenpakett lässt die Raumaufteilung keine Wünsche offen (Fußbodenheizung). Das Haus verfügt im Erdgeschoss über einen großzügigen Wohn-/ Essbereich mit Kaminofen. Gerade die gemütlichen Stunden des Urlaubes kann man hier entspannt genießen.

Zur weiteren Ausstattung gehören ein Flachbild-TV, ein DVD-Player sowie eine Stereoanlage mit CD. Die offene Wohnküche, die direkt an das Wohnzimmer angrenzt, ist modern und komplett ausgestattet (Herd mit Cerankochfeld, separater Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank) und vielen anderen Extras. Im großzügig angelegten Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Babybett und ein Duschbad. Im Hauswirtschaftsraum befindet sich eine Waschmaschine zu Ihrer freien Verfügung. Vom Wohn-/ Essbereich hat man direkten Zugang zur großen, möblierten Terrasse und dem liebevoll angelegten Garten (Grill).

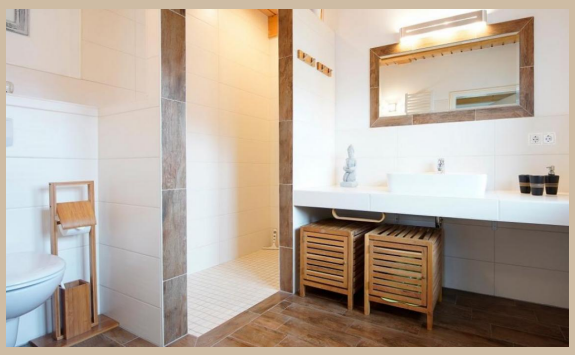
Über eine schöne Holztreppe gelangen Sie in das Oberschoss, wo sich drei Schlafzimmer mit jeweils einem Doppelbett befinden. Ein Schlafzimmer verfügt über ein zusätzliches Einzelbett. Ebenfalls im Obergeschoss befindet sich ein Vollbad. Für die kleinsten Gäste steht ein Kinderhochstuhl im Haus bereit. Familien mit Kindern können hier einen unbeschwerten Urlaub verleben und sich ausgiebig erholen (Bollerwagen & Grill vorhanden). Wem das noch nicht reicht, kann in unmittelbarer Entfernung das Schlossgut Groß Schwansee mit seinen kulinarischen Genüssen und dem Wellnessbereich aufsuchen.

Auf dem Grundstück befinden sich drei Pkw-Stellplätze. Ihre mitgebrachten Fahrräder können Sie im Abstellraum am Haus abstellen. Für das ganze Jahr finden Sie in diesem Haus und in dieser Region ein Urlaubsparadies, umgeben von schöner Natur und Kulturangeboten. Der Strand liegt ca. 800 m entfernt.

Ab sofort kostenfreies WLAN für Sie im Haus!!!
Barrierefreies Untergeschoss!

Mindestbuchungszeit in der Neben- und Zwischensaison 3 Nächte und in der Hauptsaison Sommer 7 Nächte, zu Weihnachten/Silvester 5 Nächte.

Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de



Zeitraum 2024								
bis	allg.		7 Pers.		8 Pers.		9 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
30.04.24	385,00 €	160,00 €	395,00 €	170,00 €	405,00 €	180,00 €	415,00 €	190,00 €
30.06.24	425,00 €	200,00 €	435,00 €	210,00 €	445,00 €	220,00 €	455,00 €	230,00 €
31.08.24	435,00 €	210,00 €	445,00 €	220,00 €	455,00 €	230,00 €	465,00 €	240,00 €
31.10.24	425,00 €	200,00 €	435,00 €	210,00 €	445,00 €	220,00 €	455,00 €	230,00 €
17.12.24	365,00 €	140,00 €	375,00 €	150,00 €	385,00 €	160,00 €	395,00 €	170,00 €

Zeitraum 2025								
bis	allg.		7 Pers.		8 Pers.		9 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
07.01.25	445,00 €	220,00 €	455,00 €	230,00 €	465,00 €	240,00 €	475,00 €	250,00 €
31.03.25	365,00 €	140,00 €	375,00 €	150,00 €	385,00 €	160,00 €	395,00 €	170,00 €
30.04.25	385,00 €	160,00 €	395,00 €	170,00 €	405,00 €	180,00 €	415,00 €	190,00 €
30.06.25	425,00 €	200,00 €	435,00 €	210,00 €	445,00 €	220,00 €	455,00 €	230,00 €
31.08.25	435,00 €	210,00 €	445,00 €	220,00 €	455,00 €	230,00 €	465,00 €	240,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH
Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de