Urlauberdorf 48b

Urlauberdorf 48b, 23946 Ostseebad Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 63 qm

Das Ferienhaus befindet sich – als Teil einer Einheit von 4 Häusern- in einem kleinen Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltenhagen. Hier finden Sie erholsame Stille und Wege, die zu idyllischen Spaziergängen durch ein natürliches Umland einladen. Das Haus ist ruhig gelegen und bietet gerade Familien mit Kindern, aber auch Gästen mit Hund ausreichend Platz für einen entspannten Urlaub nahe dem Meer. Zum feinsandigen, saisonal DLRG überwachten Badestrand gelangen Sie in nur ca. 350 Meter. Das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark, Konzertbühne, 290m langer Seebrücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Bäderbahn und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten sowie kulturellen Angeboten, ist fußläufig bequem erreichbar.

Das komfortable 3-Zimmer Reihenhaus mit Terrasse und Gartennutzung, bietet eine Wohnfläche von 63m² und kann mit bis zu 4 Personen belegt werden. Das sehr geschmackvoll möblierte Ferienhaus empfängt Sie mit einem Wohn-/ Essbereich, in dem ein bequemes Sofa sowie ein Esstisch, Fernseher und Radio vorhanden sind.

Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist vollständig ausgestattet und ideal für Gäste, die sich selbst versorgen möchten. Ceranherd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Geschirrspüler u.v.m. sind vorhanden. Ihre Urlaubsmahlzeiten können Sie am Esstisch zu sich nehmen, oder Sie genießen während der wärmeren Jahreszeit die Vorzüge der saisonal möblierten Süd-West Terrasse.

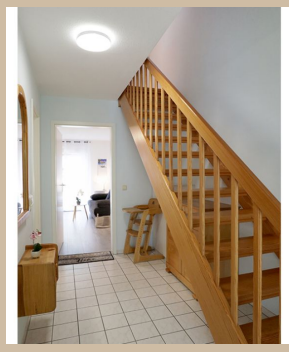
Zudem bietet das Erdgeschoss des Hauses ein separates Schlafzimmer mit zwei zusammengestellten Einzelbetten und Kleiderschrank. Auch ein zweckmäßiges Duschbad mit Waschtisch, WC, Waschmaschine befindet sich auf dieser Wohnebene. Über eine Treppe gelangen Sie in das Obergeschoss mit einem weiteren Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank, 2. Fernseher, Kinderreisebett (ohne zusätzliche Matratze). Ebenfalls befindet sich im Obergeschoss ein modernisiertes Gäste-WC.

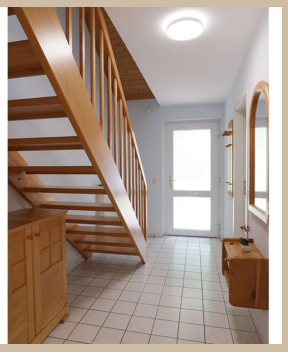
Eine Kaution i.H.v. 100,-€ ist zu zahlen.

Ihren PKW parken Sie ohne Gebühr auf dem zum Haus gehörenden Stellplatz. Das Laden von Elektro und Hybridfahrzeugen ist nicht gestattet. Hiervon sind Akkus von E-Bikes & Pedelecs (unter Aufsicht) ausgenommen.

Herzlich willkommen im „Urlauberdorf 48b“.

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH
Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de





Zeitraum 2026		
bis	allg.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
30.09.26	188,00 €	80,00 €
31.10.26	178,00 €	70,00 €
22.12.26	163,00 €	55,00 €

Zeitraum 2027		
bis	allg.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
06.01.27	218,00 €	110,00 €
25.03.27	163,00 €	55,00 €
15.04.27	183,00 €	75,00 €
05.05.27	173,00 €	65,00 €
15.06.27	188,00 €	80,00 €
30.06.27	198,00 €	90,00 €
31.08.27	223,00 €	115,00 €
30.09.27	188,00 €	80,00 €
31.10.27	178,00 €	70,00 €
22.12.27	163,00 €	55,00 €

Zeitraum 2028		
bis	allg.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
06.01.28	218,00 €	110,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET. Alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten.

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH

Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de